

Huishoudelijk Reglement Tuinvereniging Somerlust.

A. Het verkrijgen van het lidmaatschap.

Artikel 1.

Gewone leden van de vereniging kunnen zijn personen die wettelijk meerderjarig zijn en door het bestuur zijn aanvaard.

Het bestuur kan als leden slechts aanvaarden natuurlijke personen, die geen aanstoot zullen geven en die in overeenstemming hiermee een tuin op haar complex in huur hebben.

De aanvraag tot het huren van een tuin is tevens een aanvraag om lid te worden van Somerlust.

Een nieuw lid ontvangt een exemplaar van het reglement.

Artikel 2.

De leden zijn verplicht de bepalingen van het reglement stipt na te komen.

Ook aanvaarden zij de verantwoordelijkheid voor hun gasten op het complex.

De contributie zal worden vastgesteld tijdens de jaarlijks te houden algemene ledenvergadering op voorstel van het bestuur.

Het bestuur is bevoegd in bepaalde gevallen ontheffing of korting te verlenen van de contributie

De leden zijn verplicht hun jaarlijks verschuldigde contributie e.d. te voldoen voor of uiterlijk op 15 maart van het lopend jaar. per bank.

B. Het beëindigen van het lidmaatschap.

Artikel 3.

Het lidmaatschap wordt beëindigd door:

Het lid met opzegging van de tuinhuur door het lid of vanwege :

-Overlijden van het lid.

-Vervallenverklaring van het lidmaatschap, gepaard gaande met opzegging van de tuin huur door het bestuur.

Het bestuur is bevoegd het lidmaatschap vervallen te verklaren, wat zonder nadere aankondiging gepaard gaat met opzegging van de tuinhuur ingeval:

-De in huur afgestane tuinen niet naar behoren worden onderhouden overeenkomstig de bepalingen van de reglement.

-Niet voldoen aan hun financiële verplichtingen jegens de vereniging.

-Op enerlei wijze handelingen verrichten welke in strijd zijn met de belangen van de vereniging

Het bestuur zal tot deze ingreep slechts overgaan bij gemotiveerd besluit, doch niet nadat betrokken lid bij aangetekend schrijven is gewaarschuwd, dan wel aan zijn verplichtingen is herinnerd en niet nadat het in de gelegenheid is gesteld in persoon te worden gehoord.

Artikel 4.

Opzegging van het lidmaatschap van een lid kan in het algemeen slechts plaatsvinden tegen het einde van het lopende jaar, met in achtneming van een opzegtermijn van 3 maanden.

Dit wordt schriftelijk of via whatsapp gedaan.

Indien er geen schriftelijke opzegging is wordt de huur en het lidmaatschap stilzwijgend verlengd.

Alle financiële verplichtingen van het lid betreffende de vereniging blijven onverminderd van kracht.

Ingeval van bedanken als lid, respectievelijk vervallenverklaring van het lidmaatschap is het desbetreffende lid, na afloop van de termijn waarvoor de tuin is gehuurd dan wel vervallenverklaring verplicht binnen 30 dagen zijn eigendommen van de tuin te verwijderen.

Indien hieraan niet wordt voldaan zal de vereniging dit verwijderen op kosten van het lid.

In bijzondere gevallen is het bestuur bevoegd ontheffing te verlenen en een nader redelijk termijn vast te stellen.

Artikel 5. Algemeen.

Aan het hoofd der vereniging staat een bestuur, die de belangen van de vereniging en haar leden naar vermogen behartigd.

Het bestuur is belast met de uitvoering van de door de ledenvergadering genomen besluiten, tenzij deze uitdrukkelijk aan anderen worden opgedragen.

Het bestuur draagt zorg en ziet toe, dat de reglementen behoorlijk worden nageleefd.

Het bestuur is wegens de uitvoering van zijn bestuurstaak verantwoording verschuldigd aan de leden.

De bestuursleden worden gekozen door de leden wanneer zij zich verkiesbaar stellen en dan wordt er gestemd bij meerdere kandidaten.

Wanneer mensen zich verkiesbaar willen stellen geven ze dat aan binnen het bestuur.

Voor het vervullen van een bestuursfunctie ontvangt niemand verloning.

Artikel 6. Taken bestuursleden en andere functionarissen.

De voorzitter is belast met de algemene leiding bij de uitvoering van de bestuurlijke taken.

Hij verzorgt een beknopt jaaroverzicht ten behoeve van de ledenvergadering.

De voorzitter leidt alle leden- en bestuursvergaderingen.

De secretaris voert de correspondentie van de vereniging verder maakt hij de bestuursverslagen en de notulen van de ledenvergadering.

De penningmeester regelt de financiën van de vereniging en legt hiervoor verantwoording af aan de ledenvergadering.

Uitgaven welke een bedrag van 500 euro te boven gaan kunnen slechts worden toegestaan bij bestuursbesluit.

De administratie van de vereniging dient ten minste 5 jaar te worden bewaard.

Artikel 7.

Het bestuur is bevoegd om een lid van de vereniging met diens toestemming speciaal te belasten met de verhuur van de tuinen.

Dit in overleg en onder verantwoordelijkheid van de secretaris.

Leden die met een speciale taak zijn belast, zullen telkens wanneer en waar dit nodig is het bestuur informeren over de voortgang van hun taak.

Het bestuur vergadert minimaal 1 keer per jaar en voorts wanneer dit door de voorzitter of een der bestuursleden noodzakelijk of wenselijk wordt geacht.

Artikel 8.

Het bestuur zal de gelden van de vereniging deponeren bij een bankinstelling in de gemeente Veendam.

Opname van gelden tot een bedrag van 500 euro kunnen worden gedaan door de penningmeester.

Voor opnames boven 500 euro is ook de handtekening van de voorzitter vereist

Het bestuur zal aan de ledenvergadering verantwoording afleggen over het reilen en zeilen van de vereniging, tevens zal het bestuur een begroting aanbieden over het aankomende jaar.

De ledenvergadering benoemt een kascontrolecommissie, bestaande uit twee leden welke niet tot het bestuur behoren.

De penningmeester sluit de boeken af op einde boekjaar.

Deze zullen worden gecontroleerd door de kascontrolecommissie.

Deze doet hiervan verslag op de ledenvergadering.

De kascommissie is gerechtigd om de penningmeester decharge te verlenen over het afgelopen boekjaar.

Artikel 9. Algemeen

De algemene ledenvergadering heeft het grootste recht en hierdoor worden er besluiten genomen.

Wanneer leden 5 voorstellen hebben komt het bestuur met een alv binnen een termijn van 21 dagen.

De oproep voor een alv minimaal 14 dagen voor de datum bekendgemaakt.

De voorstellen worden mee genomen in de uitnodiging.

Op de vergadering zijn de volgende punten aangegeven:

- Jaaroverzicht van het bestuur
- Verslag kascommissie
- Bestuursverkiezing
- Inrichting en onderhoud tuinen.

Artikel 10. Bouwreglement.

De totale oppervlakte van de opstallen inclusief kweekkas mag niet meer bedragen dan 15 m² en de goot niet hoger dan 2.20 meter en de nokhoogte 3 meter.

Voor een opstal met plat dak is de maximale hoogte 2.20 meter.

De opstallen dienen aan een redelijke schoonheidseis te voldoen.

Zeil of tentdoek mag ingeval van brandpreventie niet worden gebruikt.

Eigenaars van betreffende opstallen dienen deze goed te onderhouden.

Artikel 11.

Iedere tuinder dient de tuin weer schoon op te leveren wanneer het lidmaatschap wordt opgezegd. Mits er een nieuwe huurder is dit de tuin in die staat overneemt.

Het tuinieren is in overeenstemming met het doel van de vereniging, namelijk recreatief tuinieren.

Wettelijke voorschriften met betrekking tot de bouw van groenten en aardappelen dienen in acht te worden genomen.

Alle leden zijn verplicht de tuin goed te onderhouden, te bewerken, te beplanten en vrij van onkruid te houden.

De huurders mogen hun tuin door middel van gaas, draad of schuttingen tot een hoogte van 150 cm afscheiden.

Deze afscheiding dient van een goede constructie te zijn en goed te worden onderhouden.

Hoogstam bomen mogen niet worden geplant.

De huurder is verplicht ook in de winter de tuin een behoorlijk aanzien te geven.
Het onderhoud van de algemene voorzieningen worden betaald uit de algemene middelen.

Artikel 12. Algemene bepalingen

- Geen gebruik van glas op de tuin
 - Het is niet toegestaan om ander mans tuin te betreden
 - Hier heeft het bestuur een uitzondering uiteraard in overleg met de huurder
 - Geen greppels graven langs de paden
 - Mesthopen te hebben indien deze aanstoot of hinder geven
 - Vuilnis neem je mee.
 - Groenafval op de daarvoor bestemde plek achter te laten
 - Geen vee konijnen e.d te houden of loslopende honden op de tuin
 - Geen gif gebruiken op de tuinen
 - Geen plastic op de tuinen mits het dikke landbouwplastic is en dit geen hinder veroorzaakt voor je burens.
 - Wel toegestaan zijn plastic kassen
 - Auto's mogen alleen voor laden en lossen mits er een uitzondering is in overleg met het bestuur
 - Het bouwen van huisjes e.d is aan de huurder max 2 bij 3 of in overleg met bestuur
 - Het verenigingsjaar loopt van 1 januari tot 31 december.
 - Apparaten die beschikbaar zijn vanuit de vereniging moeten na gebruik schoongemaakt worden gevuld of gerepareerd naar schade.
- Wanneer dit niet gebeurt stopt de vereniging met uitlenen van apparatuur

In gevallen waarin dit reglement niet voorziet beslist het bestuur.

Dit reglement kan worden gewijzigd bij besluit van de ledenvergaderingen met meerderheid van stemmen.